

Generalforsamlingen 2010 hadde følgende sak til behandling, jf sak 9 E.

Fullmakt til styret å oppløse/etablere Miljøutvalg.
Vi viser i denne sammenheng til årsberetningens punkt 7.

Styret tilrår ovenfor generalforsamlingen:

Styret foreslår ovenfor generalforsamlingen å overføre mandatet om å oppløse/etablere miljøutvalg, til styret. Jf Miljøutvalgets vedtekter § 8.

”Paragraf 8 - Styrets oppløsningsrett

Styret kan med 2/3 flertall beslutte det sittende Miljøutvalg oppløst med øyeblikkelig virkning fram til første ordinære generalforsamling, dersom utvalget etter styrets oppfatning ikke fungerer tilfredsstillende i henhold til formålsangivelsen i paragraf 1 eller etter vedtektenes øvrige bestemmelser.”

Forslaget ble enstemmig godkjent av generalforsamlingen 25.03.2010.

Miljøutvalget har derfor vært oppløst siden juli 2009.

VEDTEKTER FOR RIIHIMÄKIVEIEN BORETTSLAGS MILJØ- OG AKTIVITETSUTVALG (MILJØUTVALGET)

Paragraf 1 - Formål

Riihimäkiveien Borettslag har opprettet et Miljø- og aktivitetsutvalg ("Miljøutvalget") med det formål å bistå styret i arbeidet med fornying, forbedring og utvikling av borettslagets fellesområder og aktiviteter.

Paragraf 2 - Rådgivende organ

Miljøutvalget er et rådgivende organ for styret i saker som ligger innenfor formålsangivelsen i paragraf 1 og virksomhetsområdet i paragraf 3.

Miljøutvalget skal jevnlig rapportere sin virksomhet til styret, ved bl.a. foreleggelse av møteprotokoll og årsmelding.

Paragraf 3 - Virksomhet. Saksforberedelse

Miljøutvalget skal på eget initiativ eller etter henstilling fra styret, samle inn, vurdere og eventuelt fremme forslag om felles miljøskapende tiltak og aktiviteter, som vil bidra til økt trivsel og sikkerhet for beboerne.

Forslag til tiltak og aktiviteter skal forelegges styret til godkjenning for de eventuelt iverksettes.

I kurante saker av mindre økonomisk og prinsipiell betydning kan styrets leder gi samtykke til iverksettelse.

Miljøutvalget skal etter beslutning og godkjenning av styret iverksette, koordinere og lede de tiltak og aktiviteter som de selv har foreslått og kan stå i spissen for.

Miljøutvalget skal så vidt mulig hvert år bistå styret med å koordinere og lede vår- og høstdugnad. De skal også på eget initiativ forsøke å samle beboerne i sosiale sammenkomster, St. hans fest, juletreffest o.l.

Paragraf 4 - Rettslig handleevne. Dekning av utgifter.

Miljøutvalget eller de enkelte utvalgsmedlemmer kan ikke opptre utad på egne vegne, påfore borettslaget utgifter eller på annen måte binde borettslaget gjennom sin virksomhet, med mindre styret uttrykkelig har gitt sitt samtykke. I kurante saker av mindre økonomisk og prinsipiell betydning kan styrets leder gi samtykke.

Godkjente utgifter belastes borettslagets ordinære driftsbudsjett.

Paragraf 5 - Sammensetning og funksjonstid. Godtgjørelse

Miljøutvalget settes så vidt mulig sammen slik:

- 1 fellesrepresentant fra blokk 41/42 (Riihimäki 1 - 15)
- 1 fellesrepresentant fra blokk 43/44 (Riihimäki 17 - 27)
- 1 fellesrepresentant fra blokk 45/46 (Riihimäki 29 - 37)
- 1 fellesrepresentant fra blokk 47/48 (Riihimäki 39 - 49)

Borettslagets driftsleder skal være med som fast medlem og inntil 2 ungdomsrepresentanter skal kunne velges fritt i borettslaget. I tillegg utpeker borettslagets styre en representant i utvalget som skal være bindeledd mellom utvalget og styret.

Fellesrepresentantene og ungdomsrepresentantene oppnevnes av generalforsamlingen for en periode på 2 år, slik at 2 av fellesrepresentantene og 1 ungdomsrepresentant er på valg hvert år. Medlemmene skal som hovedregel ikke sitte sammenhengende mer enn 4 år.

Forslag til nye kandidater som fellesrepresentanter fremmes av valgkomiteen som vanlig til innkallingen for årets generalforsamling.

Godtgjørelse til utvalgets medlemmer følger styrets møtesatser og fastsettes av generalforsamlingen.

Paragraf 6 - Utvalgets leder. Oppgaver.

Miljøutvalget velger sin egen leder og sekretær på sitt konstituerende møte, etter generalforsamlingen.

Borettslagets driftsleder og ungdomsrepresentantene kan ikke velges som leder. Lederen skal sørge for en forsvarlig behandling og gjennomføring av utvalgets oppgaver, samt påse at styret jevnlig blir informert om utvalgets arbeid og gjøremål.

Paragraf 7 - Utvalgets møter. Taushetsplikt

Møter skal holdes så ofte arbeidsmengden tilsier og utvalget finner nødvendig. Det skal føres protokoll over utvalgets møter. Miljøutvalget organiserer forøvrig selv sine møter og virksomhet.

Utvalget har mulighet for å benytte borettslagets styrerom til sin virksomhet.

Utvalgets medlemmer har taushetsplikt om det som de i stillings medfør får kjennskap til om borettslaget og dets beboere.

Paragraf 8 - Styrets oppløsningsrett

Styret kan med 2/3 flertall beslutte det sittende Miljøutvalg oppløst med øyeblikkelig virkning fram til første ordinære generalforsamling, dersom utvalget etter styrets oppfatning ikke fungerer tilfredsstillende i henhold til formålsangivelsen i paragraf 1 eller etter vedtektenes øvrige bestemmelser.

Paragraf 9 - Endringer i vedtektene

Generalforsamlingen kan med alminnelig flertall vedta nedleggelse av Miljøutvalget og endringer i vedtektene.

Endret av generalforsamlingen 14.05.1996